

Dnr: 19SBN425

Handläggare: Johanna Sundqvist



2026-02-26

Samråd om förslag till detaljplan

Brynäs 27:1, Kv Harven, Gävle kommun

Hej!

Jag heter Johanna Sundqvist och är detaljplanehandläggare på Gävle kommun. Du är en av dem som berörs av ett förslag om ny detaljplan i området. Det här brevet skickas till dig på uppdrag av samhällsbyggnadsnämnden för att ge dig möjlighet att tycka till om förslaget.

Kortfattat innebär förslaget att:

- Skapa förutsättningar för ett attraktivt kvarter med bostäder och centrumfunktioner i ett kulturhistoriskt intressant område med vattenkontakt i en stadsdel under omvandling.
- Ersätta tidigare förråd som omslöt fastigheten med ny bebyggelse i form av ett punkthus i sex våningar med indragen sjunde våning och en byggnad i två till tre våningar mot kajen.
- Befintlig värdefull bebyggelse skyddas med rivningsförbud och skydds- samt varsamhetsbestämmelser.
- Nybyggnation på platsen ska utföras med hög arkitektonisk kvalitet samt vara anpassad till omkringliggande bebyggelse och miljöer.

Här kan du se detaljplanen

Du kan läsa planhandlingarna och utredningarna på en skärm i Agnes kulturhus på adressen Slottstorget 1, eller på Gävle kommuns webbplats.

Om du vill lämna synpunkter

Du kan lämna dina synpunkter skriftligt under perioden **27 februari - 27 mars 2026**.

Skriv ned dina synpunkter via e-tjänsten på Gävle kommuns webbplats:

gavle.se/detaljplan-samrad

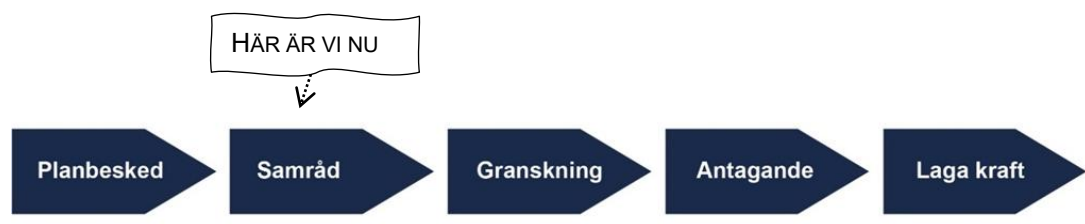
Om du inte lämnar någon skriftlig synpunkt på förslaget senast under granskningstiden kan du förlora rätten att överlaga beslutet att anta detaljplanen.

Är det något du undrar över?

Om du har frågor är du välkommen att kontakta mig på:

- johanna.sundqvist@gavle.se
- 026-17 83 14

Var är vi i planprocessen?



Under samråd och granskning finns möjlighet att tycka till om förslaget.

Kartan visar planens läge.

